



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شرایط مناقصه خرید حجمی خدمات عمومی مرکز آموزشی درمانی بو علی سینا مراغه ۱۳۹۷
دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مراغه

الف: شرایط عمومی:

۱- نام دستگاه مناقصه گزار: دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مراغه

۲- موضوع مناقصه: خرید حجمی خدمات عمومی مرکز آموزشی درمانی بو علی سینا مراغه ۱۳۹۷

۳- حجم کار:

ردیف	نوع کار	واحد کار	حجم کار	کیفیت کار	امکانات و تجهیزات مورد نیاز
۱	خدمات عمومی	متر مربع	۱۱۰۰۰	شرح مندرج در پیوست شماره ۲	شرح مندرج در پیوست شماره ۲

* برنده مناقصه باید توانایی حداقل یک ماه حقوق و مزایای کارکنان تحت پوشش خود به همراه تمامی کسورات مربوطه را داشته باشد که در صورت نوسان تخصیص اعتبار و عدم پرداخت مطالبات توسط کارفرما، بتواند مبالغ مذکور را پرداخت نماید.
تبصره ۵: هر گونه مالیات تکلیفی (بجز مالیات بر ارزش افزوده)، بیمه و کسورات دیگر و هزینه های چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۴- مدت انجام کار: یکسال شمسی

۵- شرایط و مدارک مورد نیاز برای شرکت در مناقصه: شرکت کنندگان بایستی اسناد مناقصه و پیشنهادات خود را در سه پاکت جداگانه در بسته و مهر شده به شرح ذیل تسلیم دبیرخانه دفتر حراست دانشکده نمایند.

۵-۱- مدارک پاکت (الف) به شرح ذیل می باشد:

ارائه سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل چهل و پنج میلیون تومان) به یکی از دو صورت ذیل:

الف) فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۵۷۱۵۲۶۸۵۱۹ نزد بانک ملت شعبه مرکزی مراغه



شماره:

تاریخ:

پیوست:

ب (ضمانتنامه بانکی در وجه دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی مراغه که از تاریخ چاپ آگهی سه ماه دارای اعتبار باشد.

تبصره : چک بانکی و یا سایر انواع چک به عنوان تضمین شرکت در مناقصه قابل قبول نمی باشد.

۵-۲- مدارک پکت(ب) به شرح ذیل می باشد:

اشخاص حقوقی شرکت کننده در مناقصه بایستی یک سری کپی خوانا از :

۱- اساسنامه مرتبط با موضوع مورد مناقصه (تشخیص ارتباط موضوع شرکت با فعالیت موضوع مورد مناقصه به عهده اعضای کمیسیون می باشد)

۲- کپی آگهی تاسیس شرکت در روزنامه رسمی که به تائید اداره ثبت شرکت ها رسیده باشد .

۳- برگه تعیین صلاحیت دارای اعتبار تا زمان انعقاد قرارداد از وزارت کار و امور اجتماعی.

۴- در صورت داشتن تغییرات شرکت، کپی آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی.

۵- گواهی سوابق کاری و رضایت کاری از فعالیتهای مشابه در سایر موسسات وسازمانهای دولتی وخصوصی در صورت فعالیت

۶- نمونه فرم رویت و بازدید از محل اجرای کار

۷- نمونه قرارداد که رویت آن توسط شرکت کننده در مناقصه تائید شده باشد

۸- شرایط عمومی و اختصاصی شرکت در مناقصه که رویت آن توسط شرکت کننده در مناقصه تائید شده باشد.

تبصره ۱ : شرکت کنندگان در مناقصه می بایست کلیه صفحات شرایط مناقصه و نمونه قرارداد را مهر و امضای اصل نموده (توسط صاحبان مجاز شرکت) و در پکت(ب) قرار دهند .

تبصره ۲ : ارائه کلیه مدارک درخواستی جهت شرکت در مناقصه الزامی بوده و در صورت نقص مدرک، شرکت کنندگان از دور مناقصه خارج شده و هیچگونه اعتراض و شکایتی مورد قبول واقع نمی شود .

تبصره ۳ : کلیه شرکت کنندگان باید از مخدوش نمودن برگه های شرایط مناقصه مانند :خط خوردگی ، لاک گرفتگی، افزودن جمله یا کلمه و یا عدد ، امضای مخدوش وهرگونه تغییر درشرایط جدا "خود داری فرمایند.

۵-۳- مدارک پکت ج : برگ قیمت پیشنهادی بدون مخدوش و خط خوردگی و

تبصره : قیمت پیشنهادی فقط روی اوراق پیشنهاد قیمت ممهور به مهر دانشکده معتبر می باشد و از استفاده از اوراق دیگر و یا ارائه قیمت های متفرقه خودداری گردد .



شماره:

تاریخ:

پیوست:

۶ - سایر شرایط:

۱. ارائه کد اقتصادی از وزارت امور اقتصادی و دارایی هنگام انعقاد قرارداد الزامی می باشد.
۲. برنده مناقصه موظف است تصاویر مدارک خواسته شده مربوط به شرکت در مناقصه را برابر اصل نماید و اصول مدارک مذکور را در زمان انعقاد قرارداد جهت رویت به مناقصه گزار ارائه نماید.
۳. سپرده نفرات اول و دوم تا انعقاد قرارداد با برنده مناقصه نزد مناقصه گزار باقی خواهد ماند و سپرده سایر شرکت کنندگان پس از اعلام برنده مناقصه قابل استرداد خواهد بود.
۴. حداکثر مدت بررسی پیشنهادهای و تعیین برنده مناقصه و ابلاغ آن ۱۰ روز پس از تشکیل کمیسیون مناقصه خواهد بود.
۵. مناقصه گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادها بنابه تشخیص کمیسیون مناقصه دانشکده مختار است.
۶. مناقصه گزار مجاز به بررسی پیشنهادهای مبهم و مشروط و بدون سپرده و یا پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر در این شرایط برسد، نخواهد بود.
۷. برنده مناقصه در صورتیکه حداکثر تا مدت ۵ روز کاری پس از ابلاغ برنده برای انجام معامله و انعقاد قرارداد رجوع نکند به عنوان امتناع از انجام معامله محسوب می گردد و مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به نفع مناقصه گزار ضبط می شود و در صورت ضرورت نیز شامل نفر دوم خواهد شد.
۸. پرداخت کلیه کسورات قانونی غیر از مالیات بر ارزش افزوده به عهده برنده مناقصه می باشد.
۹. شرکت کنندگان در مناقصه بایستی اسناد مناقصه را از تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۱ لغایت آخر وقت اداری ۱۳۹۷/۰۷/۱۸ از دبیرخانه ستاد دانشکده واقع در خیابان معلم شمالی جنب اداره راهنمایی و رانندگی دریافت نمایند.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

۱۰. شرکت کنندگان در مناقصه بایستی مدارک مورد نیاز و قیمت پیشنهادی را از تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۹ لغایت ۱۳۹۷/۰۷/۲۹ (ساعت ۱۳:۳۰) به دبیرخانه دفتر حراست دانشکده واقع در مراغه، خیابان معلم شمالی جنب اداره راهنمایی و رانندگی، ستاد مرکزی دانشکده علوم پزشکی مراغه، طبقه اول تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱۱. حضور نمایندگان رسمی شرکت کنندگان، با ارائه معرفی نامه کتبی در جلسه کمیسیون مناقصه (هنگام بازگشایی پاکت قیمت) بلامانع می باشد.

۱۲. پیشنهادات واصله ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۳۰ در محل دفتر کمیسیون مناقصات دانشکده با حضور اعضاء کمیسیون مناقصه باز و قرائت خواهد شد.

۱۳. کارفرما هیچگونه تعهد استخدامی در قبال نیروهای بکارگیری شده نخواهد داشت.

ب - شرایط اختصاصی

۱. شرایط پرداخت:

نرخ واحد کار:

۱-۱- در قرارداد منعقدده حجمی، نرخ واحد کار به نفر ساعت بر حسب مشاغل گروه عمومی برای سال ۱۳۹۵ به شرح ذیل تعیین و تاکید می شود حق الزحمه افراد بر همین مبنا پرداخت می گردد.

۱-۲- قیمت پایه هر یک ساعت کار نیروهای موضوع قرارداد در قبال ۱۹۲ ساعت کار در هر ماه ۷۹۵۵۷ ریال می باشد.

۲. سایر شرایط :

۱-۲- برنده مناقصه مکلف است کلیه نیروهای به کار گیری شده را تحت پوشش قانون کار، بیمه تامین اجتماعی و حرفه ای قرار دهد.

۲-۲- نمونه قرارداد مورد نیاز فی مابین موسسه و طرف قرارداد و همچنین نمونه قرارداد مورد نیاز طرف قرارداد با نیروهای تحت پوشش طبق قانون کار توسط معاونت توسعه مدیریت و منابع تدوین و ابلاغ می گردد.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

تبصره: حق بیمه سهم کارفرمای نیروها در هرماه باتوجه به رعایت حداقل پرداختی قانون بیمه تامین اجتماعی محاسبه و به ازای هر نفر به حساب مشترک واریز و در وجه بیمه پرداخت می گردد .

۳. نحوه پرداخت پس از کسر کلیه کسورات قانونی:

پرداخت به برنده مناقصه پس از انعقاد قرارداد و ارائه تضمین حسن اجرای تعهدات بر اساس لیست حقوقی تنظیمی توسط کارفرما در پایان هر ماه انجام خواهد شد.

تبصره ۱: سهم حساب مشترک بر اساس فرم گواهی کارفرما محاسبه و به حساب مربوطه واریز خواهد شد و سهم برنده مناقصه از فرم مذکور در وجه وی پرداخت خواهد شد . پرداخت از حساب مشترک در وجه برنده مناقصه ممنوع می باشد.

تبصره ۲: پرداخت سهم برنده مناقصه در ماه آخر منوط به ارائه مفادحساب بیمه و تسویه حساب با کارکنان می باشد.

۴. روش اصلاح قرارداد: باتوجه به نوسان تخصیص اعتبار و احتمال عدم پرداخت مطالبات طرف قرارداد ، در پایان هرماه طرف قرارداد می بایستی حداقل توانایی پرداخت ۱ ماه حقوق و مزایای کارکنان تحت پوشش خود را داشته باشد .

۴-۱ - کارفرما می تواند در صورت ضرورت نسبت به تغییر میزان کار با اعلان به برنده مناقصه مبلغ قرارداد را تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

۴-۲ - کارفرما می تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای قرارداد و رعایت مقررات عمومی شرایط اختصاصی را که لازم می داند به قرارداد الحاق نماید.

۴-۳ - پایش و نظارت بر خدمات گروه خدماتی به کار گرفته شده بر عهده کارفرما می باشد و بر همین اساس نقاط ضعف و قوت برنامه به معاونت های مربوطه گزارش خواهد شد .

۵. تعهدات کارفرما:

۵-۱ - کارفرما یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتباً به برنده مناقصه معرفی می نماید.

۵-۲ - کارفرما موظف است هزینه های انجام خدمات را طبق قرارداد راس موعد از محل اعتبارات تخصیص یافته پرداخت نماید.

۵-۳ - کارفرما متعهد می شود اطلاعات لازم را جهت انجام خدمات در اختیار برنده مناقصه قرار دهد.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

۵-۴- کارفرما مکلف است ضمانت حسن انجام کار و اجرای کلیه تکالیف قانونی و هر نوع پاسخگویی به مراجع ذیربط را از برنده مناقصه اخذ نماید.

۵-۵- نیروهای برنده مناقصه صرفاً برای انجام خدمات گروه عمومی بوده و کارفرما متعهد می شود از هرگونه درخواست انجام کاری خارج از مفاد قرارداد پرهیز نماید.

۶. تعهدات برنده مناقصه:

۶-۱- برنده مناقصه موظف است پرسنلی را به کار گیرد که شرایط احراز اعلامی از طرف کارفرما را دارا باشند.

۶-۲- برنده مناقصه یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت استقرار و پاسخگویی و ایجاد هماهنگی های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی می نماید.

۶-۳- برنده مناقصه موظف است نسبت به فسخ قرارداد با نیرویی که به هر دلیلی مورد تایید کارفرما قرار نگیرد حداکثر ظرف یک ماه و با قانون کار اقدام نماید.

۶-۴- برنده مناقصه متعهد می گردد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نمی باشد.

۶-۵- برنده مناقصه متعهد می گردد مقررات قانون کار و تامین اجتماعی را در انجام وظایف موضوع قرارداد و تعیین مزد و حقوق گروه خدماتی را رعایت نماید پاسخگویی به شکایات و اجرای آرای مربوط به هیات های حل اختلاف و سایر تعهدات قانون کار را به عهده بگیرد.

۶-۶- برنده مناقصه موظف است در جهت ارائه خدمات، برنامه های روتین دانشکده را مدنظر قرار داده و هماهنگ با آن اقدام نماید.

۶-۷- برنده مناقصه حق واگذاری مورد قرارداد یا معامله را جزئاً یا کلاً به غیر ندارد.

۶-۸- برنده مناقصه موظف است هرگونه تغییر در وضعیت شرکت را ظرف مدت ۵ روز کتباً به کارفرما اعلام نماید.

۶-۹- در صورت فسخ، لغو قرارداد از طرف مقام محترم وزارت و یا کارفرما یا اتمام قرارداد تسویه حساب قانونی کارکنان به عهده برنده مناقصه می باشد.

۶-۱۰- برنده مناقصه متعهد می گردد برای نیروی انسانی در موارد ضروری که به سلامت افراد مربوط می شود کارت سلامت و بهداشت ارائه نماید.

۶-۱۱- ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده برنده مناقصه است و برنده در مقابل موسسه پاسخگو است.

۶-۱۲- برنده مناقصه موظف به رعایت نظام های جاری موسسه حفظ اسرار و نکات ایمنی می باشد.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

۶-۱۳- برنده مناقصه در هنگام عقد قرارداد بایستی معادل ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد یکساله را بعنوان حسن انجام تعهدات ضمانتنامه بانکی تسلیم نماید.

۶-۱۴- هیچگونه وجهی در خارج از قالب قرارداد و دستورالعمل خرید خدمات عمومی به برنده مناقصه قابل پرداخت نمی باشد.

۶-۱۵- کلیه نیروهای طرف قرارداد حق هیچگونه فعالیت در خارج از موضوع قرارداد ندارد.

۶-۱۶- برنده مناقصه ملزم به صدور فیش حقوقی برای هر یک از نیروهای به کارگیری شده با ذکر جزئیات در هر ماه می باشد.

۶-۱۷- برنده مناقصه موظف به حفظ و نگهداری مناسب از تجهیزات پزشکی و اداری و ... موسسه که برای انجام کار از آنها استفاده می نماید می باشد و در صورت هرگونه خسارت به اموال مربوطه برنده مناقصه مکلف به جبران بوده و کارفرما حق دارد از محل ضمانت نامه نسبت به جبران اقدام نماید.

۶-۱۸- کارفرما هیچ تعهدی نسبت به استخدام و یا عقد قرارداد با افرادی که از سوی برنده مناقصه برای انجام کار از آنها استفاده می نماید نخواهد داشت و برنده مناقصه موظف است این موضوع را در انعقاد قرارداد با افراد درج نماید.

۶-۱۹- برنده مناقصه در موقع معرفی افراد جایگزین جهت جانشینی نیروهای اصلی می بایست از نیروهایی که قبلاً گزینش شده و مورد تأیید کارفرما است معرفی نماید.

۷. نظارت

۷-۱- ناظر باید مکانیزم اجرایی نظارت را با توجه به شیوه های علمی و مدیریتی مبتنی بر نظر سنجی پیش بینی و اعمال نماید.

۷-۲- کلیه پرداختها به طرف قرارداد با تایید ناظر یا ناظرین صورت می گیرد.

۷-۳- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی طرف قرارداد و کارکنان متبوع آنها با ناظر است.

۷-۴- ناظر به کلیه کارکنان و واحدها معرفی می شود تا بر حسن اجرای قرارداد توسط برنده مناقصه و کارفرما نظارت نماید و مشکلات به ناظر منعکس گردد.

۷-۵- در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که برنده مناقصه کار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سرباز می زند، بایستی در جهت جلوگیری از تضییع حقوق موسسه نسبت به فسخ قرارداد و اخذ خسارت (طبق مقررات مربوط) و جایگزینی طرف قرارداد دیگر اقدام نماید و برنده مناقصه حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

۸. بیمه و جرائم:



شماره:

تاریخ:

پیوست:

۸-۱- کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی طرف قرارداد در زمینه قوانین کار، تامین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت کار و امور اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۸-۲- در صورتی که بر اساس گزارش کتبی ناظر برنده مناقصه در اجرای تعهدات خود از نظر کمی و کیفی کوتاهی و قصور داشته باشد:

-در مرحله اول ۱۰٪ جریمه از مبلغ حق مدیریت کسر می شود.

-در مرحله دوم ۱۵٪ جریمه از مبلغ حق مدیریت کسر می شود.

-در مرحله سوم ۲۰٪ جریمه از مبلغ حق مدیریت کسر می شود.

-در مرحله چهارم موضوع در کمیته ای با حضور نمایندگان کارفرما، برنده مناقصه و ناظر، بررسی و تصمیم گیری می شود. حکم تصمیمات کمیته لازم الاجرا است.

-در صورت ایراد خسارت و عدم اجرای تعهدات از سوی برنده مناقصه، موسسه می تواند به تناسب درصدی از مبلغ حق مدیریت را از محل طلب ها، ضمانت نامه ها و سپرده های برنده مناقصه، اخذ خسارت نماید.

۸-۳- کلیه مفاد این قرارداد به تبع تغییر قوانین و مقررات عمومی کشور چنانچه مغایر با آنها باشد قابل اصلاح بوده و طرفین حق اعتراض ندارند.

۸-۴- کارفرما در هر زمان که تشخیص بدهد می تواند قرارداد را با اعلام یک ماه قبل یک طرفه لغو نموده و نسبت به تسویه حساب با برنده مناقصه اقدام نماید.

پایان